

pago cercano

Te presentamos las nuevas opciones que tienes para el pago de tu crédito.

Infonavit en bancos y Sofoles

Paga tu mensualidad o adelanta pagos en cualquiera de estos bancos:

HSBC a la cuenta 5081

Santander Serfin a la cuenta 1234

Banamex, presentando tu número de crédito de 10 dígitos

Banorte, llevando tu línea de captura de 19 dígitos

Scotiabank, llevando tu línea de captura de 19 dígitos

Hipotecaria Su Casita, presentando tu número de crédito de 10 dígitos

Infonavit en comercios afiliados

- Famsa
- Farmacias del Ahorro
- Farmapronto
- Farmacias Unidas
- Farmacrédito Independientes
- Farmacias La Original
- Muebles América

Presenta tu número de crédito (10 dígitos)

Pago mínimo de \$50 pesos

Infonavit en Estados Unidos

No olvides que tus familiares pueden hacer pagos sin costo desde Estados Unidos en tiendas DolEx, únicamente tienen que llevar el número de crédito (10 dígitos).

Recuérdales que pueden llamar desde Estados Unidos al 1 888 246 2527 para ubicar la sucursal más cercana.

Infonavit en autoservicios

Cada vez que vayas a comprar tu despensa haz tus pagos en:

- Gigante
- Bodega Gigante
- Súper G
- Súper Maz
- Comercial Mexicana
- Mega Comercial
- Bodega Comercial Mexicana
- Sumesa

Presenta tu número de crédito (10 dígitos)

Pago mínimo de \$100 pesos

Infonavit con tarjeta de crédito y débito

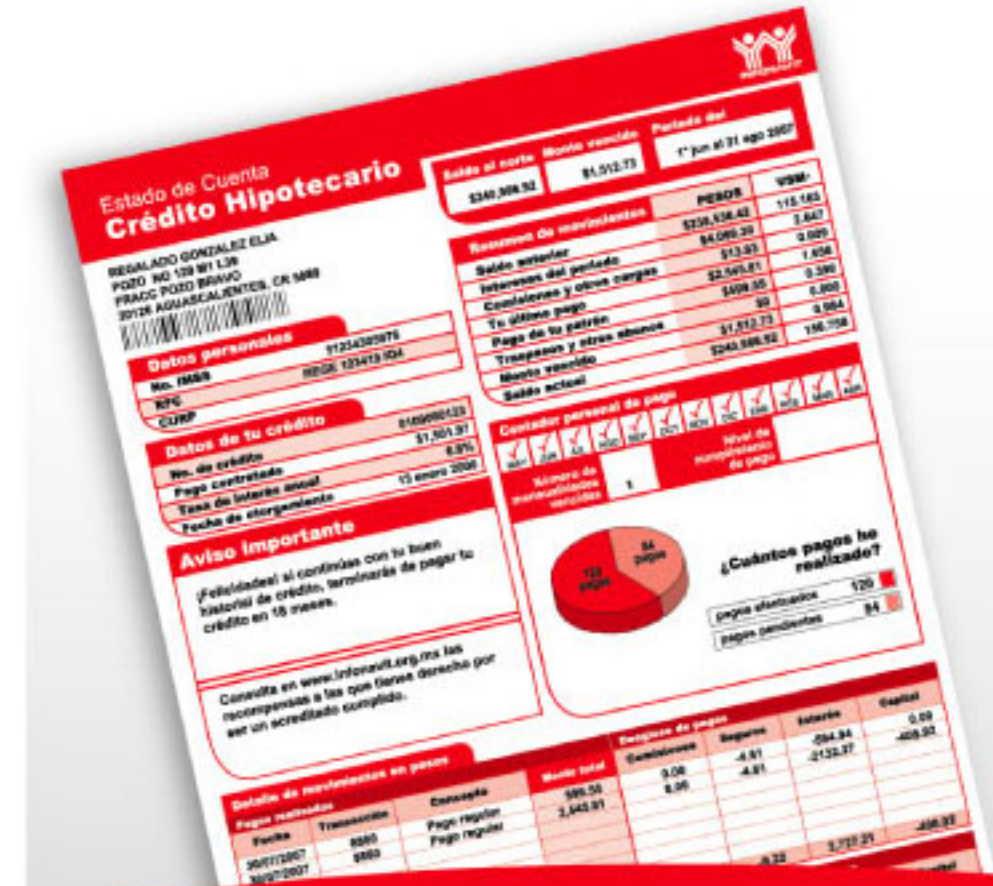
A través de www.infonavit.org.mx podrás realizar el pago con cargo a tu tarjeta de crédito o débito indicando los datos de tu tarjeta, número de crédito y monto a pagar.

¡Usa la opción que más te convenga!

Información sujeta a cambio sin previo aviso



Para mayores informes comunícate a **Infonatel** desde la Ciudad de México al **9171 5050** y desde el interior de la República al **01 800 008 3900** o consulta www.infonavit.org.mx



Conoce tu nuevo estado de cuenta

Para entender tu **nuevo** estado de cuenta

Veces Salario Mínimo:

Tu crédito está denominado en Veces Salario Mínimo mensual (VSM) del Distrito Federal. Esto quiere decir que tu saldo en VSM, equivale a una cantidad en pesos, como en el siguiente ejemplo:

Valor actual de VSM en pesos	1598.74
Saldo en VSM*	100
Saldo en pesos	1598.74 X 100
	159,874.00

Recuerda que cada vez que se aumenta el Salario Mínimo mensual, tu saldo se modifica en la misma proporción.

Intereses

Tu crédito genera un interés fijo anual de entre 4% y 9 % (revisa tu contrato de crédito para saber qué tasa de interés estás pagando).

El interés variable de entre 4% y 8% aplica conforme aumente o disminuya tu salario.

Por ejemplo, una tasa de interés anual de 6 %, dividida entre los 12 meses del año, significa que mes a mes se genera un interés de 0.50 %.

Saldo del periodo anterior:	159,874.00
Interés del periodo (0.50%)	799.37
Saldo actual	160,673.37

Tu pago mensual

Dependiendo de tu contrato de crédito, tu pago mensual puede calcularse de dos maneras: como un porcentaje de tu salario diario integrado, por ejemplo el 25 % o bien como un factor de pago fijo, multiplicado por VSM.

Así, si el pago equivale al 25 % de un salario de 8 mil pesos al mes, eso significa que el pago mensual será de 2 mil pesos.

Si el pago mensual equivaliera a 1.31 VSM, se debe multiplicar ese factor por el valor del salario mínimo:

Valor actual de VSM* en pesos	1598.74
Factor de pago	X 1.31
Mensualidad a pagar	2094.35

* Veces Salario Mínimo Diario vigente al 31 de Diciembre del 2008: \$52.59 pesos

Plazo del crédito

En tu contrato se establece el plazo máximo para el pago del crédito, que por lo general es de un máximo de 360 meses (30 años), pero también hay créditos con plazo máximo de 240 meses (20 años). Esto quiere decir que, si quedara algún saldo sin cubrir al término del plazo, ese saldo será cubierto por el Infonavit y tu ya no tendrás que pagarlo, siempre y cuando no hayas dejado de pagar.

Si se cumple a tiempo con todas las mensualidades por lo general, el crédito se paga en 204 meses, es decir, en 17 años.

Si requieres de mayor asesoría sobre las condiciones de tu crédito, llama a Infonatel y un asesor te resolverá tus dudas.

Muy importante:

- Al recibir tu estado de cuenta verifica que tu nombre, domicilio y tus datos personales estén correctos. Si encuentras un error o cambiaste de domicilio o teléfono, llama a Infonatel y actualiza tus datos
- Asegúrate que los descuentos que hace tu patrón para el pago de tu crédito se reflejen en tu estado de cuenta
- Al momento de pagar en ventanilla, llévalo para que verifiques el número de crédito y la línea de captura
- Consévalo para cualquier aclaración

En tu estado de cuenta encontrarás...

- El saldo de tu crédito a la fecha de corte
- Pagos del crédito y el estado actual de la deuda
- La tasa de interés aplicada a tu crédito
- Fecha límite de pago y el monto a pagar
- Cómo pagar tu crédito

Tu estado de cuenta llegará en forma semestral si tienes relación laboral o mensual si no la tienes.

**Si no te llega,
llámanos a Infonatel**

¿Dónde puedo consultar mi estado de cuenta?

- Visita nuestro sitio **www.infonavit.org.mx** o comunícate a **Infonatel** para actualizar tus datos o realizar aclaraciones del pago de tu crédito.

Si estás en el D.F. marca...

9171 5050

Desde el interior de la República...

01 800 008 3900

1 Si existe algún error, si cambias de domicilio o quieres que te llegue tu estado de cuenta a alguna otra dirección llama a **Infonatel**

2 **Datos personales**
Si identificas un error en tus datos, por favor **notifícalo al Infonatel**

3 **Saldo al corte**
Es el nuevo saldo de tu crédito a la fecha de corte en tu estado de cuenta

Monto vencido
Es el importe que debes pagar en el mes. En caso de tener mensualidades vencidas, le debes sumar los intereses y las comisiones

Fecha límite de pago
Día límite para realizar el pago de tu mensualidad

Periodo
Inicio y fin del periodo en el que se reporta la situación de tu crédito

En caso de que tu crédito cuente con reestructura

Datos de la Reestructura	PESOS	VSM
Saldo a cargo del acreditado	\$167,227.79	104.600
Saldo a cargo del Infonavit	\$126,402.06	79.070
Saldo actual	\$293,639.84	183.670

Saldo a cargo del acreditado
Parte del saldo total de tu crédito, el cual debes pagar por motivo de la reestructura

Saldo a cargo del Infonavit
Parte del saldo total de tu crédito que cubre el Infonavit

Saldo actual
Es la suma de tu saldo y el saldo del Infonavit

5 **Número de crédito**
Es el que se asignó a tu crédito para facilitar su identificación

Línea de captura
Clave numérica para que pagues tu mensualidad vigente en HSBC, Santander Serfín, Banamex, Banorte y Scotiabank

Pago contratado
Es el monto que debes pagar en el mes correspondiente

Tasa de interés anual
Es el porcentaje por el que se multiplica el saldo de tu crédito para obtener los intereses del periodo

Fecha de otorgamiento
Día en que se otorgó el crédito

Estado de Cuenta Crédito Hipotecario

REGALADO GONZALEZ MARIA
POZO ESMERALDA 400000
BRAVO SEGUNDA SEC.
20126 ZACATECAS, CR 485220001

Datos personales
No. IMSS: 00000005000
RFC: PUHY 753853 IF4
CURP: 0101234565

Datos de tu crédito
No. de crédito: 0101234565
Pago contratado: \$1,581.97
Tasa de interés anual: 6.8%
Fecha de otorgamiento: 13 enero 2000

Aviso importante
¡Felicitades! si continúas con tu buen historial de crédito, terminarás de pagar tu crédito en 24 meses.
Consulta en www.infonavit.org.mx las recompensas a las que tienes derecho por ser un acreditado cumplido.

Resumen de movimientos

	PESOS	VSM ¹
Saldo anterior	\$184,115.23	115.163
Intereses del periodo	\$4,231.85	2.647
Comisiones y otros cargos	\$14.39	0.009
Tu último pago	\$2,847.51	1.656
Pago de tu patrón	\$623.51	0.390
Traspasos y otros abonos	\$0	0.000
Monto vencido	\$1,573.16	0.984
Saldo actual	\$250,814.66	156.758

Contador personal de pago

	MAY	JUN	JUL	AUG	SEP	OCT	NOV	DIC	ENE	FEB	MAR	ABR
Número de mensualidades vencidas												
Nivel de cumplimiento de pago												

¿Cuántos pagos he realizado?
pagos efectuados: 84
pagos pendientes: 120

Detalle de movimientos en pesos

Pagos realizados			Desglose de pagos			
Fecha	Transacción	Concepto	Comisiones	Seguros	Interés	Capital
30/07/2007	6880	Pago regular	0.00	-4.61	-2132.27	0.00
30/07/2007	6880	Pago regular	0.00	-4.61	-2132.27	-408.92
TOTALES			0.00	-9.22	2,727.21	-408.92

Otros cargos y abonos

Otros cargos y abonos			Desglose de otros cargos y abonos			
Fecha	Transacción	Concepto	Comisiones	Seguros	Interés	Capital
31/05/2007	7011	Seguro/comisión	4.61			
30/06/2007	7011	Seguro/comisión	4.61			
31/07/2007	7011	Seguro/comisión	4.61			

Para dudas o aclaraciones llama al centro de atención telefónica Infonatel.
Te damos servicio los 365 días del año para cualquier asunto relacionado con: cambio de domicilio o actualización de datos, aclaraciones sobre tu estado de cuenta, toda la información de tu crédito.
Desde la Ciudad de México y la zona metropolitana al 9171 5050 y desde el interior de la República al 01 800 008 3900

Saldo anterior
Saldo del periodo pasado

Intereses del periodo
Es el interés que se calcula sobre tu deuda

Comisiones y otros cargos
Comisiones del seguro del periodo y gastos de cobranza en caso de atraso

Tu último pago
Es la suma de tu(s) pago(s) realizados dentro del periodo del estado de cuenta

Pago de tu patrón
La aportación patronal del 5%

Traspasos y otros abonos
Aquí aparecerán los movimientos de traspaso de tu Subcuenta de Vivienda y correcciones que hayas solicitado, o que el Infonavit identificó que debían hacerse

Monto vencido
Mensualidades de tu crédito que no se han pagado

Saldo actual
Es el saldo después de aplicar todos los cargos y abonos del periodo

7 **Aviso importante**
Mensajes relativos a tu crédito

8 **Detalle de movimiento**
Todas las operaciones registradas en el periodo: fecha, número de transacción, concepto y cantidad de los pagos, cargos y abonos realizados

9 **Opciones para el pago de tu crédito**
Formas en las que puedes realizar el pago, ya sea en bancos, comercios o con tarjeta de crédito o débito por internet

6 **Contador personal de pagos**
Indica el número de mensualidades cubiertas (✓) y no cubiertas (✗)

Número de mensualidades vencidas
Pagos de tu crédito que no han sido cubiertos a la fecha de corte

Nivel de crédito
Indica el status de tu crédito: cumplido, crédito al corriente con adeudo, crédito con omisión de pagos

10 **Para dudas o aclaraciones**
Te damos servicio los 365 días del año para cualquier asunto relacionado con: cambio de domicilio, cambio de teléfono, actualización de datos, aclaraciones sobre tu estado de cuenta y toda la información sobre tu crédito.
Desde la **Ciudad de México al 9171 5050** y desde el **interior de la República al 01 800 008 3900**